



**FORDERUNGSMANAGEMENT
TREUHAND
INSOLVENZVERTRETUNG
BERATUNG
WIRTSCHAFTSAUSKUNFT**

ZVR: 586673624
DVR: 2109678
UID: ATU28661409
IBAN: AT23 1200 0006 0826 5807
BIC: BKAUATWW

AKV EUROPA
Geschäftsstelle Steiermark
Pestalozzistraße 1/2
8011 Graz

Tel: 05 04 100 - 8000
Fax: 05 04 100 - 8220

Graz, 21.03.2025/MA

27 S 44/25k Insolvenz Hotel Zoo Wien Betriebs GmbH FN430310i

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Hotel Zoo Wien Betriebs GmbH kann ihren laufenden Zahlungsverpflichtungen nicht mehr nachkommen. Vom zuständigen Landesgericht für ZRS Graz Abt. 27 wurde ein Konkursverfahren eröffnet. Da Sie auf der Gläubigerliste aufscheinen, übermittelt Ihnen der AKV EUROPA als staatlich bevorrechteter Gläubigerschutzverband einen Informationsbericht.

Mit dem Auftrag zur Anmeldung Ihrer Forderung bei Gericht übernehmen unsere Juristen für Sie die gesamte Abwicklung des weiteren Insolvenzverfahrens, insbesondere:

- // Wahrnehmung sämtlicher notwendiger Gerichtstermine
- // Wahrnehmung außergerichtlicher Termine wie zB Gläubigerausschusssitzungen etc.
- // Außergerichtliche Abklärung allfälliger Forderungsbestreitungen
- // Laufende Berichterstattung über das Verfahren
- // Überprüfung der Angemessenheit und Erfüllbarkeit der vorgeschlagenen Entschuldungsanträge
- // Einziehung und Weiterleitung der auf Ihre Forderung entfallenden Quote

Um Sie auch bei kleinen Forderungen zu unterstützen, bieten wir Ihnen an, Ihre Forderung aus Leistung oder Lieferung (Darlehen ausgenommen) bis EUR 3.000,- in diesem Verfahren GRATIS anzumelden! In diesem Fall bezahlen Sie lediglich die Gerichtsgebühr von EUR 25,-.

Unsere Konditionen finden Sie auf www.akv.at und in der Beilage. Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife, die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten. Für Fragen kontaktieren Sie uns bitte unter 05 04 1000.

Mit freundlichen Grüßen

AKV EUROPA
Alpenländischer Kreditorenverband
Geschäftsstelle Steiermark

// AKV INSOLVENZINFORMATION

VERFAHRENSDATEN

GESCHÄFTSZAHL //	27 S 44/25k
GERICHT //	Landesgericht für ZRS Graz Abt. 27
VERFAHRENSERÖFFNUNG //	21.03.2025
ANTRAG //	Eigenantrag
EIGENVERWALTUNG //	Nein
VERWALTER //	Astner Bernhard, Mag. Dr., Rechtsanwalt Karmeliterplatz 4, 8010 GRAZ

ANMELDEFRIST //	20.05.2025
PRÜFUNGSTAGSATZUNG //	03.06.2025, 10:55 Uhr

UNTERNEHMENSDATEN

NAME //	Hotel Zoo Wien Betriebs GmbH
SITZ //	Seering 10, 8141 PREMSTÄTTEN
RECHTSFORM //	GmbH
FIRMENBUCHNUMMER //	FN430310i
BRANCHE //	Gastronomie
GRÜNDUNG //	2015
STAMMKAPITAL //	EUR 35.000,00, hievon EUR 17.500,00 einbezahlt
DIENSTNEHMER //	0
GESCHÄFTSFÜHRER //	Riegger Marek
GESELLSCHAFTER //	RIMC Austria Hotels & Resorts GmbH

INSOLVENZURSACHEN

Der Sitz des schuldnerischen Unternehmen ist in 8141 Premstätten, Seering 10.

Alleingesellschafterin ist die RIMC Austria Hotels & Resort GmbH. Das Stammkapital in der Höhe von EUR 35.000,00 ist zur Hälfte einbezahlt.

Die genannte Alleingesellschafterin ist wiederum 100%ige Tochter der RIMC International Hotels & Resorts GmbH eingetragen zu HRB 54077 des Amtsgerichtes Hamburg.

Einzelvertretungsbefugter Geschäftsführer des schuldnerischen Unternehmens ist Marek Riegger.

Die Schuldnerin war auf Grund eines Pachtvertrages Pächterin einer Liegenschaft in Wien mit der Adresse Schönbrunner Schlossstraße 38-40, 1120 Wien auf der ein Hotelbetrieb bestehend aus 118 Zimmern mit Restaurant und Barbereich, Besprechungsräumlichkeiten, sonstige Räumlichkeiten sowie 27 Tiefgaragen Abstellplätze errichtet ist.

Nachdem zwischen der Schuldnerin und der Verpächterin unterschiedliche Auffassungen über die weitere Ausrichtung des Hotels, durchzuführende Investitionen und damit verbundene Kostentragung bestanden, wurde das Pachtverhältnis zum 30.09.2024 einvernehmlich aufgelöst und das

Bestandobjekt an die Verpächterin zurückgestellt.

Die bestehenden Dienstverhältnisse wurden aufgelöst bzw. in einen anderen Hotelbetrieb übernommen.

Geplant war, dass das schuldnerische Unternehmen nach Rückgabe des Bestandobjektes liquidiert und im Firmenbuch gelöscht wird.

Dies war jedoch nicht möglich, da in weiterer Folge seitens der Republik Österreich Rückforderungsansprüche aus gewährten Corona-Hilfen in der Höhe von EUR 749.273,68 erhoben wurden. Zudem wurde seitens der Stadt Wien eine Forderung von insgesamt EUR 91.287,25 erhoben. öhe

Letztlich war die Gesellschafterin der Schuldnerin angesichts dieser Forderungen sowie des Umstandes, dass die Schuldnerin nicht mehr aktiv tätig ist, nicht mehr in der Lage dieser das notwendige Kapital zur Verfügung zu stellen um die entsprechenden Verbindlichkeiten bedienen zu können.

Die Verbindlichkeiten der Schuldnerin belaufen sich auf rund EUR 5 Mio., wobei ein Teil von rund EUR 3 Mio. auf zur Unternehmensgruppe gehörige Unternehmen entfällt. Die Aktiva bestehen in dem Anlage- und Umlaufvermögen das mit EUR 100.000,00 beziffert wird sowie einer Reihe von Forderungen.

Eine Sanierung des Unternehmens ist nicht geplant.

// WEITERES VORGEHEN

Übergeben Sie uns Ihre Forderung zur Anmeldung bei Gericht! Verwenden Sie unser praktisches ONLINE Tool:

[Insolvenzforderung anmelden](#)

KONTAKTINFO

Mag. Wolfgang Schukle
Geschäftsstelle Steiermark
05 04 1000
graz@akveuropa.at

KOSTEN

Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife (ohne Quoteneinbehalte in Form eines Erfolgshonorars), die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten.

Die Kosten für die Vertretung im Insolvenzverfahren entnehmen Sie bitte unseren [Tarifen](#).

Sobald uns Ihr Auftrag vorliegt werden wir für Sie tätig.



VOLLMACHT

Hiermit ermächtige(n) ich (wir) den



- meine (unsere) Forderungen im gerichtlichen Insolvenzverfahren anzumelden
- meine (unsere) Forderungen in einem wiederaufgelebten Insolvenzverfahren anzumelden
- mich (uns) bei Tagsatzungen, die zur Sicherung der Rechte als Gläubiger erforderlich sind, zu vertreten und dort das Stimmrecht auszuüben
- alle wie immer gearteten Erklärungen abzugeben, Eingaben einzubringen, Anträge zu stellen und Vergleiche zu schließen
- Zustellungen und Zahlungen für mich (uns) zu übernehmen
- Vorkehrungen zur Sicherstellung und Einbringlichmachung meiner (unserer) Forderung oder Teile derselben im genannten Insolvenzfall zu treffen
- Terminverlust und Wiederaufleben von Forderungen geltend zu machen bzw. allfällige Anträge zur vorzeitigen Aufhebung von Abschöpfungsverfahren zu stellen

GERICHT //	Landesgericht für ZRS Graz Abt. 27
GESCHÄFTSZAHL //	27 S 44/25k
NAME //	Hotel Zoo Wien Betriebs GmbH
ADRESSE //	Seering 10, 8141 PREMSTÄTTEN
ANMELDEFRIST //	20.05.2025

DATEN DES AUFTRAGGEBERS

NAME //	_____
ADRESSE //	_____
UID //	_____
IBAN //	_____
BIC //	_____
MAILADRESSE* //	_____
RECHNUNGSMAIL** //	_____

*Bitte geben Sie uns eine Mailadresse bekannt, an die wir alle Korrespondenz in diesem Verfahren schicken können.

**Falls Sie die Zusendung der Rechnung an eine andere Mailadresse wünschen.

.....
Ort, Datum

.....
Firmenmäßige Fertigung / Unterschrift

Falls Sie innerhalb einer Woche keine Empfangsbestätigung erhalten, bitten wir dringend um Kontaktaufnahme.

Sie finden die vollständigen AGB unter www.akv.at.