



**FORDERUNGSMANAGEMENT
TREUHAND
INSOLVENZVERTRETUNG
BERATUNG
WIRTSCHAFTSAUSKUNFT**

ZVR: 586673624
DVR: 2109678
UID: ATU28661409
IBAN: AT23 1200 0006 0826 5807
BIC: BKAUATWW

AKV EUROPA
Geschäftsstelle Steiermark
Pestalozzistraße 1/2
8011 Graz

Tel: 05 04 100 - 8000
Fax: 05 04 100 - 8220

Graz, 10.06.2025/DI

25 S 92/25d Insolvenz FW Bau GmbH FN466397d

Sehr geehrte Damen und Herren,

die FW Bau GmbH kann ihren laufenden Zahlungsverpflichtungen nicht mehr nachkommen. Vom zuständigen Landesgericht für ZRS Graz Abt. 25 wurde ein Konkursverfahren eröffnet. Da Sie auf der Gläubigerliste aufscheinen, übermittelt Ihnen der AKV EUROPA als staatlich bevorrechteter Gläubigerschutzverband einen Informationsbericht.

Mit dem Auftrag zur Anmeldung Ihrer Forderung bei Gericht übernehmen unsere Juristen für Sie die gesamte Abwicklung des weiteren Insolvenzverfahrens, insbesondere:

- // Wahrnehmung sämtlicher notwendiger Gerichtstermine
- // Wahrnehmung außergerichtlicher Termine wie zB Gläubigerausschusssitzungen etc.
- // Außergerichtliche Abklärung allfälliger Forderungsbestreitungen
- // Laufende Berichterstattung über das Verfahren
- // Überprüfung der Angemessenheit und Erfüllbarkeit der vorgeschlagenen Entschuldungsanträge
- // Einziehung und Weiterleitung der auf Ihre Forderung entfallenden Quote

Um Sie auch bei kleinen Forderungen zu unterstützen, bieten wir Ihnen an, Ihre Forderung aus Leistung oder Lieferung (Darlehen ausgenommen) bis EUR 3.000,- in diesem Verfahren GRATIS anzumelden! In diesem Fall bezahlen Sie lediglich die Gerichtsgebühr von EUR 31,-.

Unsere Konditionen finden Sie auf www.akv.at und in der Beilage. Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife, die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten. Für Fragen kontaktieren Sie uns bitte unter 05 04 1000.

Mit freundlichen Grüßen

AKV EUROPA
Alpenländischer Kreditorenverband
Geschäftsstelle Steiermark

// AKV INSOLVENZINFORMATION

VERFAHRENSDATEN

GESCHÄFTSZAHL //	25 S 92/25d
GERICHT //	Landesgericht für ZRS Graz Abt. 25
VERFAHRENSERÖFFNUNG //	10.06.2025
ANTRAG //	Eigenantrag
EIGENVERWALTUNG //	Nein
VERWALTER //	hba Rechtsanwälte GmbH, Karmeliterplatz 4, 8010 GRAZ

ANMELDEFRIST //	24.07.2025
BERICHTSTAGSATZUNG //	07.08.2025, 12:15 Uhr
PRÜFUNGSTAGSATZUNG //	07.08.2025, 12:15 Uhr

UNTERNEHMENSDATEN

NAME //	FW Bau GmbH
SITZ //	Mühldorf 146/9, 8330 FELDBACH
RECHTSFORM //	GmbH
FIRMENBUCHNUMMER //	FN466397d
GRÜNDUNG //	2017
DIENSTNEHMER //	0
GESCHÄFTSFÜHRER //	Semler Josef
GESCHÄFTSFÜHRER//	Alexander Ertl
GESELLSCHAFTER //	Semler Josef
GESELLSCHAFTER//	Alexander Ertl
GESELLSCHAFTER//	Josef Mandl
GESELLSCHAFTER//	Christian Lindner

Bei der Schuldnerin handelt es sich um eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung mit Sitz in 8330 Feldbach und der Geschäftsanschrift Mühldorf 146/9. Geschäftsführer sind Josef Semler und Alexander Ertl. Christian Lindner wurde Prokura erteilt.

Bei der Schuldnerin handelt es sich um ein Bauträgerunternehmen, dass im Jahr 2017 gegründet wurde, wobei in der Umgebung von Feldbach Einfamilien- und Mehrfamilienhäuser errichtet und verkauft wurden.

Die operative Tätigkeit wurde bereits eingestellt. Dienstnehmer werden nicht mehr beschäftigt.

Zu den Insolvenzursachen wird auf den massiven Preisanstieg sowie das ebenfalls gestiegene Zinsniveau verwiesen. In den vergangenen Jahren ist es – wie bekannt – letztendlich zu einem massiven Einbruch des Wohnungsmarktes gekommen. Aufgenommene Verbindlichkeiten konnten in weiterer Folge nicht rückgeführt werden.

Die Passiva werden mit EUR 2.101.557,47 beziffert, wobei es sich hauptsächlich um Bankverbindlichkeiten sowie um Lieferantenverbindlichkeiten handelt. Dem stehen Aktiva in der

Höhe von rund EUR 1,5 Mio. in Form von Liegenschaftsvermögen gegenüber.

Eine Fortführung und Sanierung des Unternehmens ist nicht angedacht.

// WEITERES VORGEHEN

Übergeben Sie uns Ihre Forderung zur Anmeldung bei Gericht! Verwenden Sie unser praktisches ONLINE Tool:

[Insolvenzforderung anmelden](#)

KONTAKTINFO

Mag. Wolfgang Schukle
Geschäftsstelle Steiermark
05 04 1000
graz@akveuropa.at

KOSTEN

Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife (ohne Quoteneinbehalte in Form eines Erfolgshonorars), die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten.

Die Kosten für die Vertretung im Insolvenzverfahren entnehmen Sie bitte unseren [Tarifen](#).

Sobald uns Ihr Auftrag vorliegt werden wir für Sie tätig.



VOLLMACHT

Hiermit ermächtige(n) ich (wir) den



- meine (unsere) Forderungen im gerichtlichen Insolvenzverfahren anzumelden
- meine (unsere) Forderungen in einem wiederaufgelebten Insolvenzverfahren anzumelden
- mich (uns) bei Tagsatzungen, die zur Sicherung der Rechte als Gläubiger erforderlich sind, zu vertreten und dort das Stimmrecht auszuüben
- alle wie immer gearteten Erklärungen abzugeben, Eingaben einzubringen, Anträge zu stellen und Vergleiche zu schließen
- Zustellungen und Zahlungen für mich (uns) zu übernehmen
- Vorkehrungen zur Sicherstellung und Einbringlichmachung meiner (unserer) Forderung oder Teile derselben im genannten Insolvenzfall zu treffen
- Terminverlust und Wiederaufleben von Forderungen geltend zu machen bzw. allfällige Anträge zur vorzeitigen Aufhebung von Abschöpfungsverfahren zu stellen

GERICHT // Landesgericht für ZRS Graz Abt. 25
GESCHÄFTSZAHL // **25 S 92/25d**
NAME // FW Bau GmbH
ADRESSE // Mühlendorf 146/9, 8330 FELDBACH
ANMELDEFRIST // 24.07.2025

DATEN DES AUFTRAGGEBERS

NAME // _____
ADRESSE // _____
UID // _____
IBAN // _____
BIC // _____
MAILADRESSE* // _____
RECHNUNGSMAIL** // _____

*Bitte geben Sie uns eine Mailadresse bekannt, an die wir alle Korrespondenz in diesem Verfahren schicken können.

**Falls Sie die Zusendung der Rechnung an eine andere Mailadresse wünschen.

.....
Ort, Datum

.....
Firmenmäßige Fertigung / Unterschrift

Falls Sie innerhalb einer Woche keine Empfangsbestätigung erhalten, bitten wir dringend um Kontaktaufnahme.

Sie finden die vollständigen AGB unter www.akv.at.