



**FORDERUNGSMANAGEMENT**  
**TREUHAND**  
**INSOLVENZVERTRETUNG**  
**BERATUNG**  
**WIRTSCHAFTSAUSKUNFT**

ZVR: 586673624  
DVR: 2109678  
UID: ATU28661409  
IBAN: AT23 1200 0006 0826 5807  
BIC: BKAUATWW

**AKV EUROPA**  
Geschäftsstelle Oberösterreich  
Landstraße 76  
4020 Linz  
  
Tel.: 05 04 100 - 4000  
Fax.: 05 04 100 - 4220

LINZ, 20.08.2025/JM

## 20 S 133/25x Insolvenz Austrian Hideaways GmbH FN506845k

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Austrian Hideaways GmbH kann ihren laufenden Zahlungsverpflichtungen nicht mehr nachkommen. Vom zuständigen Landesgericht Wels wurde ein Konkursverfahren eröffnet. Da Sie auf der Gläubigerliste aufscheinen, übermittelt Ihnen der AKV EUROPA als staatlich bevorrechteter Gläubigerschutzverband einen Informationsbericht.

**Mit dem Auftrag zur Anmeldung Ihrer Forderung bei Gericht übernehmen unsere Juristen für Sie die gesamte Abwicklung des weiteren Insolvenzverfahrens, insbesondere:**

- // Wahrnehmung sämtlicher notwendiger Gerichtstermine
- // Wahrnehmung außergerichtlicher Termine wie zB Gläubigerausschusssitzungen etc.
- // Außergerichtliche Abklärung allfälliger Forderungsbestreitungen
- // Laufende Berichterstattung über das Verfahren
- // Überprüfung der Angemessenheit und Erfüllbarkeit der vorgeschlagenen Entschuldungsanträge
- // Einziehung und Weiterleitung der auf Ihre Forderung entfallenden Quote

**Um Sie auch bei kleinen Forderungen zu unterstützen, bieten wir Ihnen an, Ihre Forderung aus Leistung oder Lieferung (Darlehen ausgenommen) bis EUR 3.000,- in diesem Verfahren GRATIS anzumelden! In diesem Fall bezahlen Sie lediglich die Gerichtsgebühr von EUR 31,-.**

Unsere Konditionen finden Sie auf [www.akv.at](http://www.akv.at) und in der Beilage. Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife, die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten. Für Fragen kontaktieren Sie uns bitte unter 05 04 1000.

Mit freundlichen Grüßen

**AKV EUROPA**  
*Alpenländischer Kreditorenverband*  
Geschäftsstelle Oberösterreich

## // AKV INSOLVENZINFORMATION

### VERFAHRENSDATEN

GESCHÄFTSZAHL //	20 S 133/25x
GERICHT //	Landesgericht Wels
VERFAHRENSERÖFFNUNG //	20.08.2025
ANTRAG //	Eigenantrag
EIGENVERWALTUNG //	Nein
VERWALTER //	Mag. Gudrun Pixner, Rechtsanwältin Mitterndorf 3, 4801 TRAUNKIRCHEN

<b>ANMELDEFRIST //</b>	<b>23.10.2025</b>
PRÜFUNGSTAGSATZUNG //	06.11.2025, 14:30 Uhr

### UNTERNEHMENSDATEN

NAME //	Austrian Hideaways GmbH
SITZ //	Dr.-Friedrich-Morton-Weg 24, 4830 HALLSTATT
RECHTSFORM //	GmbH
FIRMENBUCHNUMMER //	FN506845k
BRANCHE //	Hotels
GRÜNDUNG //	22.01.2019
STAMMKAPITAL //	EUR 35.000 (davon eingezahlt EUR 17.000)
DIENSTNEHMER //	1
GESCHÄFTSFÜHRER //	Seemann Silke
GESELLSCHAFTER //	Seemann Silke

### INSOLVENZURSACHEN

Das Konkursverfahren wurde aufgrund eines **Eigenantrags** eröffnet.

Die **Austrian Hideaways GmbH**, mit Sitz in Bad Goisern am Hallstättersee, wurde 2019 gegründet und betrieb ein Hotel im Bereich Beherbergung und Verpflegung. Geschäftsführerin und alleinige Gesellschafterin ist **Dr. Silke Seemann**.

Die Insolvenz der **Austrian Hideaways GmbH** ist auf mehrere Ursachen zurückzuführen. Zunächst führten die wirtschaftlichen Auswirkungen der **COVID-19-Pandemie** zu erheblichen Einbußen im Hotelbetrieb, der sich davon nicht nachhaltig erholen konnte. In weiterer Folge scheiterte die Fortführung des Betriebs, unter anderem aufgrund fehlender wirtschaftlicher Perspektiven und finanzieller Mittel. Ein entscheidender Faktor war zudem der **Verkauf der Hotelimmobilie** durch die Salzkammergut Hideaways GmbH. Der neue Eigentümer entschied sich gegen eine Weiterführung des Hotelbetriebs, was zur **endgültigen Einstellung des Geschäftsbetriebs** führte.

### VERMÖGEN

PASSIVA //	EUR 1.509.929,13
------------	------------------

Laut der uns vorliegenden Gläubigerliste sind ca. **17 Gläubiger** von dieser Insolvenz betroffen. Die schlussendliche Höhe der Passiva wird wohl erst durch die einzelnen Forderungsanmeldungen geklärt werden können.

Laut dem im Eigenantrag vorgelegten Vermögensverzeichnis verfügt die Schuldnerin über keine liquiden Mittel und kein leicht verwertbares Vermögen. Insbesondere wurden keine Fahrnisse angegeben, die kurzfristig zur Masse gezogen werden könnten. Auch offene Forderungen wurden im Antrag nicht als werthaltig dargestellt.

Es wird jedoch darauf hingewiesen, dass nach Bestellung eines Insolvenzverwalters eine umfassende Inventarisierung der im schuldnerischen Unternehmen befindlichen Gegenstände erfolgt. Zudem wird ein Sachverständiger mit der Schätzung etwaiger Fahrnisse beauftragt. Offene Forderungen sind ebenfalls durch den Insolvenzverwalter auf ihre Werthaltigkeit und Einbringlichkeit zu prüfen.

## PROGNOSE

FORTFÜHRUNG //

NEIN

Die Liegenschaft samt Hotelbetrieb wurde veräußert. Infolge der Eigentumsübertragung und der Entscheidung des neuen Eigentümers, den Hotelbetrieb **nicht fortzuführen**, wurde der Geschäftsbetrieb der Schuldnerin endgültig eingestellt.

**Der Alpenländische Kreditorenverband bietet ab sofort allen von dieser Insolvenz betroffenen Gläubigern gerne an, Sie bestmöglich zu vertreten, ihre Forderung beim zuständigen Konkursgericht anzumelden, sowie Ihnen über den Fortgang des Verfahrens zu berichten.**

## // WEITERES VORGEHEN

Übergeben Sie uns Ihre Forderung zur Anmeldung bei Gericht! Verwenden Sie unser praktisches ONLINE Tool:

[Insolvenzforderung anmelden](#)

### KONTAKTINFO

Mag. Daniel Nobis, LL.B.  
Geschäftsstelle Oberösterreich  
05 04 1000  
linz@akveuropa.at

### KOSTEN

**Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife (ohne Quoteneinbehalte in Form eines Erfolgshonorars), die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten.**

Die Kosten für die Vertretung im Insolvenzverfahren entnehmen Sie bitte unseren [Tarifen](#).

Sobald uns Ihr Auftrag vorliegt werden wir für Sie tätig.



## VOLLMACHT

Hiermit ermächtige(n) ich (wir) den



- meine (unsere) Forderungen im gerichtlichen Insolvenzverfahren anzumelden
- meine (unsere) Forderungen in einem wiederaufgelebten Insolvenzverfahren anzumelden
- meine (unsere) Forderungen in Insolvenzverfahren von persönlich haftenden Gesellschaftern anzumelden
- mich (uns) bei Tagsatzungen, die zur Sicherung der Rechte als Gläubiger erforderlich sind, zu vertreten und dort das Stimmrecht auszuüben
- alle wie immer gearteten Erklärungen abzugeben, Eingaben einzubringen, Anträge zu stellen und Vergleiche zu schließen
- Zustellungen und Zahlungen für mich (uns) zu übernehmen
- Vorkehrungen zur Sicherstellung und Einbringlichmachung meiner (unserer) Forderung oder Teile derselben im genannten Insolvenzfall zu treffen
- Terminverlust und Wiederaufleben von Forderungen geltend zu machen bzw. allfällige Anträge zur vorzeitigen Aufhebung von Abschöpfungsverfahren zu stellen

GERICHT //

Landesgericht Wels

GESCHÄFTSZAHL //

**20 S 133/25x**

NAME //

Austrian Hideaways GmbH

ADRESSE //

Dr.-Friedrich-Morton-Weg 24, 4830 HALLSTATT

**ANMELDEFRIST //**

**23.10.2025**

### DATEN DES AUFTRAGGEBERS

NAME //

ADRESSE //

UID //

IBAN //

BIC //

MAILADRESSE\* //

RECHNUNGSMAIL\*\* //

---

---

---

---

---

---

\*Bitte geben Sie uns eine Mailadresse bekannt, an die wir alle Korrespondenz in diesem Verfahren schicken können.

\*\*Falls Sie die Zusendung der Rechnung an eine andere Mailadresse wünschen.

.....  
Ort, Datum

.....  
Firmenmäßige Fertigung / Unterschrift

**Falls Sie innerhalb einer Woche keine Empfangsbestätigung erhalten, bitten wir dringend um Kontaktaufnahme.**

Sie finden die vollständigen AGB unter [www.akv.at](http://www.akv.at).