



FORDERUNGSMANAGEMENT
TREUHAND
INSOLVENZVERTRETUNG
BERATUNG
WIRTSCHAFTSAUSKUNFT

ZVR: 586673624
DVR: 2109678
UID: ATU28661409
IBAN: AT23 1200 0006 0826 5807
BIC: BKAUATWW

AKV EUROPA
Geschäftsstelle Steiermark
Jakominiplatz 16
8010 Graz

Tel: 05 04 100 - 8000
Fax: 05 04 100 - 8220

GRAZ, 09.04.2026/DI

27 S 68/26s Insolvenz LPL LANNERWEG Immobilienverwaltung GmbH FN573992g

Sehr geehrte Damen und Herren,

die LPL LANNERWEG Immobilienverwaltung GmbH kann ihren laufenden Zahlungsverpflichtungen nicht mehr nachkommen. Vom zuständigen Landesgericht für ZRS Graz Abt. 27 wurde ein Konkursverfahren eröffnet. Da Sie auf der Gläubigerliste aufscheinen, übermittelt Ihnen der AKV EUROPA als staatlich bevorrechteter Gläubigerschutzverband einen Informationsbericht.

Mit dem Auftrag zur Anmeldung Ihrer Forderung bei Gericht übernehmen unsere Juristen für Sie die gesamte Abwicklung des weiteren Insolvenzverfahrens, insbesondere:

- // Wahrnehmung sämtlicher notwendiger Gerichtstermine
- // Wahrnehmung außergerichtlicher Termine wie zB Gläubigerausschusssitzungen etc.
- // Außergerichtliche Abklärung allfälliger Forderungsbestreitungen
- // Laufende Berichterstattung über das Verfahren
- // Überprüfung der Angemessenheit und Erfüllbarkeit der vorgeschlagenen Entschuldungsanträge
- // Einziehung und Weiterleitung der auf Ihre Forderung entfallenden Quote

Um Sie auch bei kleinen Forderungen zu unterstützen, bieten wir Ihnen an, Ihre Forderung bis EUR 3.000,- in diesem Verfahren GRATIS anzumelden! In diesem Fall bezahlen Sie lediglich die Gerichtsgebühr von EUR 31,-.

Unsere Konditionen finden Sie auf www.akv.at und in der Beilage. Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife, die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten. Für Fragen kontaktieren Sie uns bitte unter 05 04 1000.

Mit freundlichen Grüßen

AKV EUROPA
Alpenländischer Kreditorenverband
Geschäftsstelle Steiermark

// AKV INSOLVENZINFORMATION

VERFAHRENSDATEN

GESCHÄFTSZAHL //	27 S 68/26s
GERICHT //	Landesgericht für ZRS Graz Abt. 27
VERFAHRENSERÖFFNUNG //	09.04.2026
ANTRAG //	Eigenantrag
EIGENVERWALTUNG //	Nein
VERWALTER //	Mag. Wolfgang Dlaska, Rechtsanwalt Joanneumring 11/IV, 8010 GRAZ

ANMELDEFRIST //	02.06.2026
BERICHTSTAGSATZUNG //	16.06.2026, 11:10 Uhr
PRÜFUNGSTAGSATZUNG //	16.06.2026, 11:10 Uhr

UNTERNEHMENSDATEN

NAME //	LPL LANNERWEG Immobilienverwaltung GmbH
SITZ //	Glacisstrasse 31, 8010 GRAZ
RECHTSFORM //	GmbH
FIRMENBUCHNUMMER //	FN573992g
GRÜNDUNG //	2022
DIENSTNEHMER //	0
GESCHÄFTSFÜHRER //	DI List Roland
GESELLSCHAFTER //	LPL Capital Management GmbH

Die LPL LANNERWEG Immobilienverwaltung GmbH, mit Sitz in 8010 Graz, Glacisstraße 31, gegründet 2022, hat beim Landesgericht für ZRS Graz einen Antrag auf Eröffnung eines Konkursverfahrens eingebracht.

// Unternehmensdaten

Beim Unternehmen handelt es sich um eine Projektgesellschaft zur Immobilienverwaltung, insbesondere dem Erwerb, der Veräußerung, der Vermietung sowie der Errichtung und Verwertung von Immobilien. Im Konkreten war die Verwertung der Liegenschaft Lannerweg 6 in Krumpendorf beabsichtigt.

Dienstnehmer werden im Unternehmen nicht beschäftigt.

// Insolvenzursachen / Vermögenslage

Hier wird darauf verwiesen, dass offenbar die Verwertungsstrategie hinsichtlich der Liegenschaft nicht erfolgreich umgesetzt werden konnte, auch eine Adaptierung und damit einhergehende Restrukturierungsvereinbarung mit der finanzierenden Bank konnte nicht umgesetzt werden, sodass die Kreditlinie von der finanzierenden Bank fällig gestellt wurde.

Die Verbindlichkeiten betragen EUR 1.704.571,66, wobei rund EUR 1,64 Mio. auf die finanzierende Bank entfallen.

Hinsichtlich der Aktiva verweist man auf das Liegenschaftsvermögen, welches mit EUR 827.000,00 bewertet wird.

// Weitere Vorgangsweise

Eine Fortführung des Unternehmens wird nicht angestrebt, sodass die Verwertung inklusive nachfolgender Liquidation des Unternehmens zu erfolgen haben werden.

// WEITERES VORGEHEN

Übergeben Sie uns Ihre Forderung zur Anmeldung bei Gericht! Verwenden Sie unser praktisches ONLINE Tool:

[Insolvenzforderung anmelden](#)

KONTAKTINFO

Mag. Markus Graf
Geschäftsstelle Steiermark
05 04 1000
gst-steiermark@akveuropa.at

KOSTEN

Für die Vertretung im gesamten Verfahren verrechnen wir lediglich die überschaubaren und kalkulierbaren Einheitstarife (ohne Quoteneinbehalte in Form eines Erfolgshonorars), die sich nach der Höhe Ihrer Forderung richten.

Die Kosten für die Vertretung im Insolvenzverfahren entnehmen Sie bitte unseren [Tarifen](#).

Sobald uns Ihr Auftrag vorliegt werden wir für Sie tätig.



VOLLMACHT

Hiermit ermächtige(n) ich (wir) den



- meine (unsere) Forderungen im gerichtlichen Insolvenzverfahren anzumelden
- meine (unsere) Forderungen in einem wiederaufgelebten Insolvenzverfahren anzumelden
- meine (unsere) Forderungen in Insolvenzverfahren von persönlich haftenden Gesellschaftern anzumelden
- mich (uns) bei Tagsatzungen, die zur Sicherung der Rechte als Gläubiger erforderlich sind, zu vertreten und dort das Stimmrecht auszuüben
- alle wie immer gearteten Erklärungen abzugeben, Eingaben einzubringen, Anträge zu stellen und Vergleiche zu schließen
- Zustellungen und Zahlungen für mich (uns) zu übernehmen
- Vorkehrungen zur Sicherstellung und Einbringlichmachung meiner (unserer) Forderung oder Teile derselben im genannten Insolvenzfall zu treffen
- Terminverlust und Wiederaufleben von Forderungen geltend zu machen bzw. allfällige Anträge zur vorzeitigen Aufhebung von Abschöpfungsverfahren zu stellen

GERICHT //

Landesgericht für ZRS Graz Abt. 27

GESCHÄFTSZAHL //

27 S 68/26s

NAME //

LPL LANNERWEG Immobilienverwaltung GmbH

ADRESSE //

Glacisstrasse 31, 8010 GRAZ

ANMELDEFRIST //

02.06.2026

DATEN DES AUFTRAGGEBERS

NAME //

ADRESSE //

UID //

IBAN //

BIC //

MAILADRESSE* //

RECHNUNGSMAIL** //

*Bitte geben Sie uns eine Mailadresse bekannt, an die wir alle Korrespondenz in diesem Verfahren schicken können.

**Falls Sie die Zusendung der Rechnung an eine andere Mailadresse wünschen.

.....
Ort, Datum

.....
Firmenmäßige Fertigung / Unterschrift

Falls Sie innerhalb einer Woche keine Empfangsbestätigung erhalten, bitten wir dringend um Kontaktaufnahme.

Sie finden die vollständigen AGB unter www.akv.at.